

Mieterselbstauskunft



Vermieter:

Zu vermietendes Objekt: _____

Bitte nehmen Sie sich Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen.

Ihre Angaben werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Der / Die Mietinteressent/en erteilt/en freiwillig und wahrheitsgemäß Selbstauskunft.

	Mietinteressent/in	Ehegatte / Mitmieter
Name / Vorname	_____	_____
Geburtsdatum	_____	_____
Staatsangehörigkeit	_____	_____
Familienstand	_____	_____
Bisherige Anschrift	_____	_____
Telefon priv./geschäftlich	_____	_____
Bisheriger Vermieter	_____	_____
Anschrift	_____	_____
Telefon	_____	_____
Derzeitiger Arbeitgeber	_____	_____
Anschrift	_____	_____
Telefon	_____	_____
Derzeit ausgeübter Beruf	_____	_____
ungekündigt seit	_____	_____
Derzeitiges Monats-Einkommen (Brutto)	_____	_____
Bankverbindung	_____	_____
Konto Nr. / Blz.	_____	_____

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaft	Alter	Einkommen / € monatlich
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

Ich / Wir erkläre/n hiermit **der Wahrheit entsprechend** folgendes: (**nichtzutreffendes streichen**)

Die Wohnung wird für _____ **Personen** benötigt.

Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, **weitere Personen** in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen. **Ja / Nein**

Ich / Wir habe/n folgende **Haustiere**: _____

Die Wohnung wird gewerblich genutzt. **Ja / Nein**

Ich / Wir bzw. meine / unsere Angehörigen spiele/n **folgende Musikinstrumente**: _____

Mein / Unser derzeitiges **Mietverhältnis** besteht seit _____ Jahren, es wurde **gekündigt von Seiten** des Vermieters / des Mieters wegen _____.

Über die Räumung meiner / unserer Wohnung war / ist ein **Räumungsrechtsstreit** anhängig. **Ja / Nein**

Bestehen laufende, **regelmäßige Zahlungsverpflichtungen** aus Teilzahlungsgeschäften, Darlehensverpflichtungen und sonstigen Verpflichtungen? **Ja / Nein**

Wenn ja, in welcher Höhe monatliche € _____

Haben Sie in den letzten drei Jahren eine **eidesstattliche Versicherung** abgegeben, erging gegen Sie ein Haftbefehl oder ist derzeit ein solches Verfahren anhängig? **Ja / Nein**

Ist über Ihr Vermögen in den letzten fünf Jahren ein **Konkurs- oder Vergleichs-** bzw. **Insolvenzverfahren** eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen worden oder sind derzeit solche Verfahren anhängig? **Ja / Nein**

Ich / Wir bin / sind in der Lage, eine **Mietsicherheit** von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen. **Ja / Nein**

Ich / Wir bin / sind mit der **Verwendung** der angegebenen Daten für eigene Zwecke des / der Vermieter(s) im Sinne des **Bundesdatenschutzgesetzes** einverstanden. **Ja / Nein**

Ich / Wir bin / sind mit der Einholung einer **SCHUFA – Selbstauskunft (oder Solvenz-Check)** einverstanden. **Ja / Nein**

Diese wird von mir / uns bis _____ an den Vermieter übergeben.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Der / Die Mietbewerber versichert/n hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist der Vermieter berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht, gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen.

Der / Die Mieter ist / sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjektes verpflichtet und hat / haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

_____, den _____

Mietinteressent/in

Ehegatte / Mitmieter